

ДОГОВОР № 1844 Т
на поставку тепловой энергии

г. Калуга

« 01 » 10 2013 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Калугатеплосеть», именуемое в дальнейшем «**Поставщик**», в лице директора Грошева А.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «Жилсервис», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора Ана А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Основные термины, используемые в договоре.

Агент поставщика – организация, уполномоченная Поставщиком для осуществления от его имени и за его счет юридически значимых действий.

Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон – документ, определяющий границы ответственности сторон за эксплуатацию соответствующих тепловых сетей, источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок.

Граница эксплуатационной ответственности – линия раздела элементов источников тепловой энергии, тепловых сетей или теплопотребляющих установок по признаку обязанностей (ответственности) за эксплуатацию тех или иных элементов, устанавливаемая соглашением сторон, а при отсутствии такого соглашения определяемая по границе балансовой принадлежности.

Исполнитель – организация, приобретающая тепловую энергию для предоставления коммунальной услуги по отоплению гражданам (Потребителям).

Качество теплоснабжения – совокупность установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения характеристик теплоснабжения, в том числе термодинамических параметров теплоносителя;

Потребитель – граждане, проживающие в многоквартирных жилых домах, находящихся в управлении Исполнителя, указанных в Приложении № 1, и использующие коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, а также иные лица, владеющие на праве собственности и ином законном основании нежилыми помещениями в многоквартирных жилых домах, указанных в Приложении № 1, имеющими общий тепловой ввод.

Расчетный месяц – календарный месяц, в котором была поставлена тепловая энергия Исполнителю.

Режим потребления тепловой энергии – процесс потребления тепловой энергии, теплоносителя с соблюдением потребителем тепловой энергии обязательных характеристик этого процесса в соответствии с нормативными правовыми актами, в том числе техническими регламентами, и условиями договора теплоснабжения;

Тепловая нагрузка – количество тепловой энергии, которое может быть принято Исполнителем тепловой энергии за единицу времени;

Теплоснабжение – обеспечение потребителей тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;

Тепловая энергия – энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление);

Точка поставки – место исполнения обязательств Поставщика располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети исполнителя и тепловой сети Поставщика.

2. Предмет договора.

2.1. **Поставщик** обязуется подавать **Исполнителю** через присоединенную сеть в точку поставки тепловую энергию, а **Исполнитель** обязуется передать тепловую энергию потребителю, через общие внутридомовые тепловые сети, принадлежащие потребителю и обслуживаемые **Исполнителем**, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении

ей и исправность используемых им приборов и оборудования.

2.2. Договорный годовой объем отпуска тепловой энергии **Исполнителю** в натуральном выражении определяется исходя из списка отапливаемых объектов (Приложение № 1) и технической возможности станции (котельной) в количестве **0 Гкал** на отопление и в количестве **0 Гкал** на вентиляцию, технологические потери в зоне эксплуатационной ответственности **Исполнителя** в количестве **0 Гкал** с расчётным годовым максимумом нагрузок **1,333403 Гкал/час**.

2.3. По настоящему договору **Поставщик** наделяется правом на получение от Потребителей оплаты по отоплению, в том числе с правом в судебном порядке требования оплаты задолженности за отопление, сложившейся после вступления в силу настоящего договора.

2.4. Для осуществления **Поставщиком** прав, предоставленных ему п. 2.3. настоящего договора, **Исполнитель** передает **Поставщику** свои функции по расчету и начислению платы, формированию, печати и доставке платежных документов на оплату коммунальных услуг по отоплению, а также по сбору и учету поступивших платежей от Потребителей.

2.5. Неотъемлемой частью настоящего договора является(-ются) протокол(ы) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, согласно которых принято решение о внесении платы за тепловую энергию непосредственно в ресурсоснабжающую организацию (в соотв. с п.7.1 ст.155 ЖК РФ). Копию протокола **Исполнитель** предоставляет **Поставщику** непосредственно при заключении договора.

2.6. При выполнении настоящего Договора, а также по вопросам, им не оговоренным, стороны обязуются руководствоваться Гражданским кодексом РФ, указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ, актами органов осуществляющих государственное регулирование тарифов на тепловую энергию и иными нормативно-правовыми актами РФ.

3. Права и обязанности Поставщика.

3.1. Поставщик обязан:

3.1.1. Подавать тепловую энергию в точке поставки **Исполнителю** согласно графику отпуска тепловой энергии (Приложение № 2), в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности сторон (Приложение № 3).

3.1.2. Поддерживать на границе эксплуатационной ответственности сторон перепад давления между подающим и обратным трубопроводом, обеспечивающий распределение гидравлических нагрузок в соответствии с расчетными величинами, предусмотренными проектом тепловых сетей, и среднесуточную температуру подающей сетевой воды на коллекторах ТЭЦ (котельной) в соответствии с температурным графиком (с отклонением не более $\pm 3^{\circ}\text{C}$), установленном **Поставщиком**.

3.1.3. Поддерживать качество тепловой энергии в точке поставки, с предусмотренной температурой и диапазоном давления теплоносителя в подающем трубопроводе. Параметры теплоносителя определяется по расчетному температурному графику регулирования отпуска тепла.

3.1.4. В целях осуществления прав, предоставленных п.п. 2.3., 2.4. настоящего договора, осуществлять расчет и начисление Потребителям платы; формирование, печать и доставку платежных документов на оплату коммунальных услуг по отоплению; организовать сбор и учет поступивших платежей Потребителей.

3.1.5. Предоставлять **Исполнителю** ведомость по объему принятой тепловой энергии **Исполнителем** (далее – ведомость) в разрезе каждого многоквартирного жилого дома, до 15 числа

сяца следующего за расчетным.

3.2. Поставщик имеет право:

3.2.1. Ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии после предупреждения **Исполнителя** за 10 дней в следующих случаях:

- установленного органом государственного энергетического надзора неудовлетворительного состояния теплоустановок **Исполнителя**.
- проведения плановых работ по ремонту оборудования **Поставщика**.

3.2.2. Для принятия неотложных мер по предупреждению и ликвидации аварий **Поставщик** имеет право ограничить или прекратить подачу теплоэнергии **Исполнителю** без согласования и без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением об этом.

3.2.3. Передать Агенту поставщика функции, предусмотренные в п. 2.3., 3.1.4. настоящего договора.

3.2.4. В случае непредставления либо несвоевременного предоставления **Исполнителем** информации предусмотренной пунктом 4.1.4. настоящего договора, **Поставщик** имеет право произвести расчет размера платы, по отоплению исходя из имеющейся у него ранее предоставленной **Исполнителем** аналогичной информации и установленных уполномоченным органом нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению.

3.2.5. Доступа в рабочее время суток к системам теплоснабжения и средствам коммерческого учета **Исполнителя** для:

- контроля соблюдения договорных величин **Исполнителем** и режима теплоснабжения;
- проведения замеров по определению качества тепловой энергии;
- проведения мероприятий по прекращению (ограничению) подачи тепловой энергии в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

4. Права и обязанности **Исполнителя**.

4.1. **Исполнитель** обязан:

4.1.1. Представлять **Поставщику** заявку на годовую поставку тепловой энергии на будущий год не позднее 01 марта текущего года. Уточненные объемы поставки тепловой энергии по данным **Исполнителя** принимаются **Поставщиком** в срок не позднее 01 июля текущего года при наличии и документальном объяснении объективных причин изменения. В случае несвоевременного представления (непредставления) **Исполнителем** сведений о договорных величинах поставки тепловой энергии **Поставщик** вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объемов потребления за предшествующие периоды.

4.1.2. В течение трех рабочих дней уведомить **Поставщика** об изменении места регистрации и (или) почтовых реквизитов для переписки, банковских реквизитов, а также наименования **Исполнителя**.

4.1.3. Не менее чем за 30 рабочих дней до наступления соответствующей даты письменно уведомить **Поставщика** об утрате прав на управления многоквартирным домом.

4.1.4. Ежемесячно до 28 числа текущего месяца, направлять **Поставщику** и (или) Агенту поставщика в виде акта сведения по перечню общедомовых приборов учета тепловой энергии и место их установки. (Приложение № 4);

4.1.5. Незамедлительно извещать **Поставщика** в случае возникновения сомнения в качестве предоставления **Поставщиком** тепловой энергии на границе раздела, с дальнейшим согласованием даты и времени для проверки качества предоставления услуги по отоплению. Акт о

доставке тепловой энергии считается надлежаще оформленным при наличии подписей уполномоченных представителей сторон.

4.1.6. Предоставить в течение 3-х календарных дней с момента заключения настоящего договора **Поставщику** и (или) Агенту поставщика для осуществления функций предусмотренных п. 3.1.4. договора следующую информацию:

- общая площадь многоквартирных домов, находящихся в управлении **Исполнителя**, с разбивкой по каждому дому. Сведения предоставляются согласно технической документации на дом;
- общая площадь жилых помещений многоквартирных домов, находящихся в управлении **Исполнителя**, с разбивкой по каждому помещению с указанием фамилии, имени отчества каждого собственника или нанимателя такого помещения;
- общая площадь нежилых помещений многоквартирных домов, находящихся в управлении **Исполнителя**, с разбивкой по каждому Потребителю, имеющему на праве собственности или ином законном основании нежилое помещение.
- этажность многоквартирных домов, находящихся в управлении **Исполнителя**;
- сведения о степени благоустройства жилых помещений;
- общая площадь помещений, входящих в состав общедомового имущества (отдельно: чердаки, подвалы, холлы, лестницы) в многоквартирных домах, находящихся в управлении **Исполнителя**;
- показания общедомовых приборов учета по состоянию на 25 число месяца, предшествующего месяцу начала осуществления **Поставщиком** переданных ему функций, предусмотренных п. 3.1.4. настоящего договора.

4.1.7. В целях выполнения **Поставщиком** переданных ему функций, предусмотренных п. 3.1.4. настоящего договора, **Исполнитель** ежемесячно, не позднее 26 числа каждого месяца, передает **Поставщику** или Агенту поставщика следующую информацию за этот месяц:

- показания общедомовых приборов учета по состоянию на 25 число месяца;
- сведения об изменении общей площади помещений;
- акты предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также при перерывах в предоставлении коммунальных услуг для проведения ремонтных и профилактических работ в пределах установленной продолжительности перерывов.

4.1.8. Информация, указанная в п.п. 4.1.6, 4.1.7. настоящего договора, оформленная на бумажном носителе, заверенная подписью уполномоченного лица и печатью **Исполнителя**, передается им по месту нахождения **Поставщика** или Агента поставщика.

4.1.9. В случае непредоставления либо несвоевременного предоставления **Исполнителем** информации, предусмотренной пунктами 4.1.6, 4.1.7. настоящего договора, **Поставщик** имеет право произвести расчет размера платы за коммунальные услуги по отоплению, исходя из имеющейся у него ранее предоставленной **Исполнителем** аналогичной информации и установленных уполномоченным органом нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению.

4.1.10. В целях выполнения **Поставщиком** переданных ему функций, предусмотренных п. 3.1.4. настоящего договора, предоставлять в течение 3 рабочих дней по требованию **Поставщика** сведения о собственниках, нанимателях и членах семьи нанимателя, в том числе – фамилия, имя, отчество, год рождения, а также выписку из домовой книги и сведения из технической документации на дом.

4.1.11. Предъявлять ежегодно перед началом отопительного сезона, **Поставщику** узел учета для проверки и готовности к эксплуатации. Вызов **Исполнителем** представителя **Поставщика** для оформления допуска узла учета осуществляется посредством письменного обращения к **Поставщику** не менее чем за 5 дней до предполагаемого дня оформления узла учета.

4.1.12. Возвращать обратную сетевую воду с температурным перепадом не более чем на 5 % против температурного графика.

4.1.13. Предоставить Поставщику заявку на годовую поставку тепловой энергии с учетом объемов потребления не жилыми помещениями. На основании предоставленной информации Поставщик заключает договора на поставку тепловой энергии с потребителями (собственниками) нежилых помещений многоквартирного дома получающими тепловую энергию по тепловым сетям Исполнителя.

4.1.14. Своевременно производить планово-предупредительный ремонт и испытания тепловых сетей, теплопотребляющего оборудования, запорной и регулирующей арматуры;

4.1.15. Совместно с представителями **Поставщика** проводить опломбирование спусковых кранов, арматуры, приборов учета, дроссельных устройств теплового узла, обеспечивать сохранность установленных пломб, а их снятие производить только с разрешения **Поставщика**;

4.1.16. В аварийных случаях немедленно отключать от сети поврежденный участок, предварительно согласовав с **Поставщиком**, а также обеспечить срочный ремонт своими силами и средствами, применять меры по предотвращению размораживания систем теплопотребления;

4.1.17. Включение отремонтированных систем теплопотребления или их отдельных частей после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производить исключительно с разрешения **Поставщика**;

4.1.18. Принимать меры, исключаяющие затопление своих коммуникаций и объектов, которое может возникнуть из-за проникновения воды по теплофикационным каналам в аварийных случаях;

4.1.19. Прекратить прием тепловой энергии при проведении ремонта в тепловых сетях **Поставщика**.

4.1.20. Согласовывать с **Поставщиком** дату и время для доступа в рабочее время суток к системам теплопотребления и средствам коммерческого учета в целях:

- контроля соблюдения договорных величин **Исполнителем** и режима теплопотребления;
- проведения замеров по определению качества тепловой энергии;
- проведения мероприятий по прекращению (ограничению) подачи тепловой энергии в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

4.1.21. **Исполнитель** несет ответственность за техническое состояние и эксплуатацию находящихся в его ведении систем теплопотребления.

4.1.22. Снятие показаний приборов учета теплоэнергии производится **Исполнителем** ежемесячно с последующим представлением **Поставщику** и или Агенту поставщика копии журнала учета тепловой энергии, а также записи показаний приборов регистрирующих параметры теплоносителя до 25 числа текущего месяца.

4.1.23. Своевременно и в полном объеме исполнять обязанности, предусмотренные Разделом 4.

5. Учет поставленной тепловой энергии.

5.1. **Исполнитель** несет ответственность за сохранность и техническое состояние общедомовых приборов учета (при их наличии).

В случае обнаружения повреждения приборов учета или возникновения сомнения в правильности их показаний **Исполнитель** обязан немедленно поставить в известность об этом **Поставщика**. Ремонт и замена приборов учета производится за счет **Исполнителя**.

5.2. Установка, замена и эксплуатация общедомовых приборов учета осуществляется в строгом

ответствии с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (утв. Постановлением Правительства № 1034 от 18.11.2013г.).

5.3. В случае выхода из строя общедомовых приборов учета или не достоверности его показаний у **Исполнителя**, учет за поставленную тепловую энергию осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (утв. Постановлением Правительства № 354 от 06.05.2011г.)

5.4. Учет поставленной тепловой энергии осуществляется по коллективным (общедомовым) приборам учета **Исполнителя** (при их наличии) в соответствии с методикой расчета Постановления Правительства РФ «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» № 354 от 06.05.2011г. В случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета, расчет за поставленную тепловую энергию производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг» № 124 от 14.02.2012г.

5.5. Граница ответственности между **Поставщиком** и **Исполнителем** за состояние и обслуживание систем теплопотребления определяется их эксплуатационной ответственностью и фиксируется в Акте разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

6. Оперативно - диспетчерское управление.

6.1. **Исполнитель** обязан согласовать с **Поставщиком** порядок отключения теплопотребляющего оборудования от сетей **Поставщика** при выводе оборудования в ремонт, а также при окончании отопительного сезона.

6.2. Поставка тепловой энергии на нужды отопления производится в отопительный сезон.

6.3. Начало подачи тепловой энергии на нужды отопления определяется:

- уполномоченным органом о начале отопительного сезона.
- технической готовностью теплооборудования, теплоустановок и тепловых сетей

Исполнителя к началу отопительного сезона;

6.4. Техническая готовность теплооборудования, теплоустановок и тепловых сетей **Исполнителя** к началу отопительного сезона состоит в выполнении **Исполнителем** всего комплекса технических мероприятий по проверке и обеспечению надежной и безопасной эксплуатации теплосистем, а также соответствие их технического состояния установленным правилам и требованиям.

Основными техническими мероприятиями являются:

- гидравлические испытания на прочность и плотность, проводимые после окончания отопительного сезона, а также перед началом отопительного сезона после окончания ремонта.

По результатам испытания составляется соответствующий акт. Выявленные при испытаниях дефекты должны быть устранены, после чего проведены повторные испытания;

- промывка теплосистем, проводимая после окончания отопительного сезона, а также после монтажа или ремонта труб;

- гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей находящихся в зоне эксплуатационной ответственности **Исполнителя**;

- ревизия арматуры и оборудования, а также составляющих их элементов, устранение выявленных засорений, восстановление разрушенной или замена недостаточной тепловой изоляции, проверка приборов учета тепловой энергии.

6.5. До начала отопительного сезона **Исполнитель** представляет **Поставщику** акт о проведенных в межотопительный сезон мероприятий по подготовке к отопительному сезону. В случае

выполнения **Исполнителем** п. 6.4. Договора, **Исполнитель** лишается права на предъявление претензий на некачественную поставленную тепловую энергию к **Поставщику**.

6.6. Должностные лица, ответственные за выполнение условий Договора:

- от Поставщика — _____ тел. _____;
- от Исполнителя — _____ тел. _____.

7. Ответственность сторон.

7.1. За нарушение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

7.2. **Поставщик** не несет ответственности перед **Исполнителем** за недопоставку тепловой энергии, вызванный:

7.2.1. Стихийными явлениями: гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар.

7.2.2. Неправильными действиями персонала **Исполнителя** или посторонних лиц (повреждение трубопроводов, повреждение теплового ввода);

7.2.3. Ограничениями или отключениями в соответствии с п. 3.2.1., 3.2.2. настоящего Договора;

7.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора. При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

8. Конфиденциальность.

8.1. Вся информация, полученная одной Стороной в Договоре от другой Стороны в связи с исполнением ими обязательств по настоящему Договору, а также иные сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая или иная, охраняемая действующим законодательством Российской Федерации (в том числе в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») тайна Сторон в Договоре, считается конфиденциальной. Согласно части 3 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» **Исполнитель** поручает **Поставщику** обработку персональных данных населения многоквартирных домов, находящихся в управлении **Исполнителя**. Перечень действий (операций) с персональными данными, которые будут совершаться **Поставщиком**, и цели обработки, содержатся в Разделе 2 настоящего Договора.

8.2. Доступ к информации, относящейся к персональным данным собственников и нанимателей помещений многоквартирных жилых домов, представляется необходимым только для выполнения условий настоящего Договора в рамках, которые допустимы действующим законодательством Российской Федерации о защите персональных данных. **Поставщик** вправе на основании соответствующих договоров передать такие данные третьим лицам или осуществлять их копирование, систематизацию, компилирование или обработку иными способами, когда это является необходимым для исполнения им обязательств по настоящему Договору.

8.3. Не является фактом разглашения конфиденциальной информации передача ее в соответствии с установленными действующим законодательством Российской Федерации нормами суду, иному уполномоченному органу Российской Федерации (его представителю) по соответствующему официальному запросу.

9. Порядок заключения и срок действия договора.

9.1. **Поставщик** направляет **Исполнителю** настоящий договор для рассмотрения и подписания, а **Исполнитель** обязуется рассмотреть и подписать настоящий договор и вернуть **Поставщику** в течение 5 календарных дней с момента его получения.

9.2. В случае не направления **Исполнителем Поставщику** подписанного настоящего договора в срок указанный в п. 9.1. договора, договор считается заключенным в редакции **Поставщика**.

9.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 31.09.2014г. Условия договора применяются к отношениям, фактически возникшим с 01.10.2013г. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении, изменении или о заключении нового Договора.

9.4. Споры, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего Договора, а также о его расторжении или изменении рассматриваются в арбитражном суде Калужской области в соответствии с действующим законодательством.

9.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, из которых один находится у **Поставщика**, другой - у **Исполнителя**.

10. Реквизиты сторон:

Поставщик:

МУП «Калугатеплосеть» г. Калуги
248610, г. Калуга, ул. Складская, д. 2
Р/с 40602810203000000310,
в КФ ОАО «СМП Банк» г. Калуга
БИК 042908725,
К/с 30101810000000000725,
ИНН/КПП 4026000669/402901001

Исполнитель:

ООО «Жилсервис»
ИНН/КПП 4004014280/40041001
р/с 4070281002240007196
к/с 30101810100000000612
БИК 042908612

11. Подписи сторон

Директор МУП «Калугатеплосеть»
г. Калуги



Ан А.В.

Директор ООО «Жилсервис»



Ан А.В.

Список объектов

Л/СЧЕТ: 1844 Т ГРУППА ПОТРЕБИТЕЛЕЙ: Население 1

АБОНЕНТ: ООО "Жилсервис"

N п/п	Код	Наименование	Котельная	ЦТП	Максимальные нагрузки, Гкал/ч				V здания, куб.м	S пом, кв.м	S об, кв.м	S ол, кв.м	N твс, польз	t гвс	t от	Годовая реализация, Гкал	
					отопл	вентл	гвс	пар								Всего	вплч потери
1	1818	Адмирала Унковского, 3 ж.дом	Шахтерская		0.037555				0.037555	462.40	462.40	0.00			18	83.230	0.000
2	1817	Куровская, 1 жилой дом	Шахтерская		0.142592				0.142592	2424.00	2424.00	0.00			18	186.993	0.000
3	1819	Мира, 16 жилой дом	Шахтерская		0.039443				0.039443	485.40	485.40	0.00			18	87.374	0.000
4	1820	Мира, 19 жилой дом	Шахтерская		0.026257				0.026257	279.70	279.70	0.00			18	50.344	0.000
5	1821	Мира, 21 жилой дом	Шахтерская		0.068680				0.068680	1021.40	1021.40	0.00			18	78.792	0.000
6	1822	Мира, 26 жилой дом	Шахтерская		0.161910				0.161910	2889.80	2889.80	0.00			18	222.924	0.000
7	1823	Петра Семенова, 6 жилой дом	Шахтерская		0.157496				0.157496	2811.20	2811.20	0.00			18	216.861	0.000
8	1826	Строительная, 16 жилой дом	Шахтерская		0.044691				0.044691	602.10	602.10	0.00			18	108.374	0.000
9	1824	Строительная, 11 жилой дом	Шахтерская		0.191591				0.191591	3599.60	3599.60	0.00			18	277.680	0.000
10	1825	Строительная, 12 жилой дом	Шахтерская		0.067414				0.067414	925.70	925.70	0.00			18	166.621	0.000
11	1827	Строительная, 21 жилой дом	Шахтерская		0.014364				0.014364	144.30	144.30	0.00			18	25.977	0.000
12	2	Строительная, 23 ж.д.	Шахтерская		0.006071				0.006071	52.80	52.80	0.00			18	9.506	0.000
13	941	Строительная, 32 ж.д.	Шахтерская		0.006149				0.006149	53.40	53.40	0.00			18	9.611	0.000
14	1903	Строительная, 34 ж.д.	Шахтерская		0.005337				0.005337	46.30	46.30	0.00			18	8.337	0.000
15	1904	Строительная, 36 ж.д.	Шахтерская		0.006033				0.006033	52.50	52.50	0.00			18	9.450	0.000
16	1828	Строительная, 5 жилой дом	Шахтерская		0.062755				0.062755	861.70	861.70	0.00			18	155.106	0.000
17	1829	Шахтерская, 1 жилой дом	Шахтерская		0.179841				0.179841	3292.40	3292.40	0.00			18	253.983	0.000
18	1830	Шахтерская, 8 жилой дом	Шахтерская		0.115224				0.115224	1913.10	1913.10	0.00			18	344.351	0.000
ИТОГО:					1.333403	0.000000	0.000000	0.000000	1.333403	65097	21917.80	0				2295.514	0.000



Исполнитель

Руководитель организации

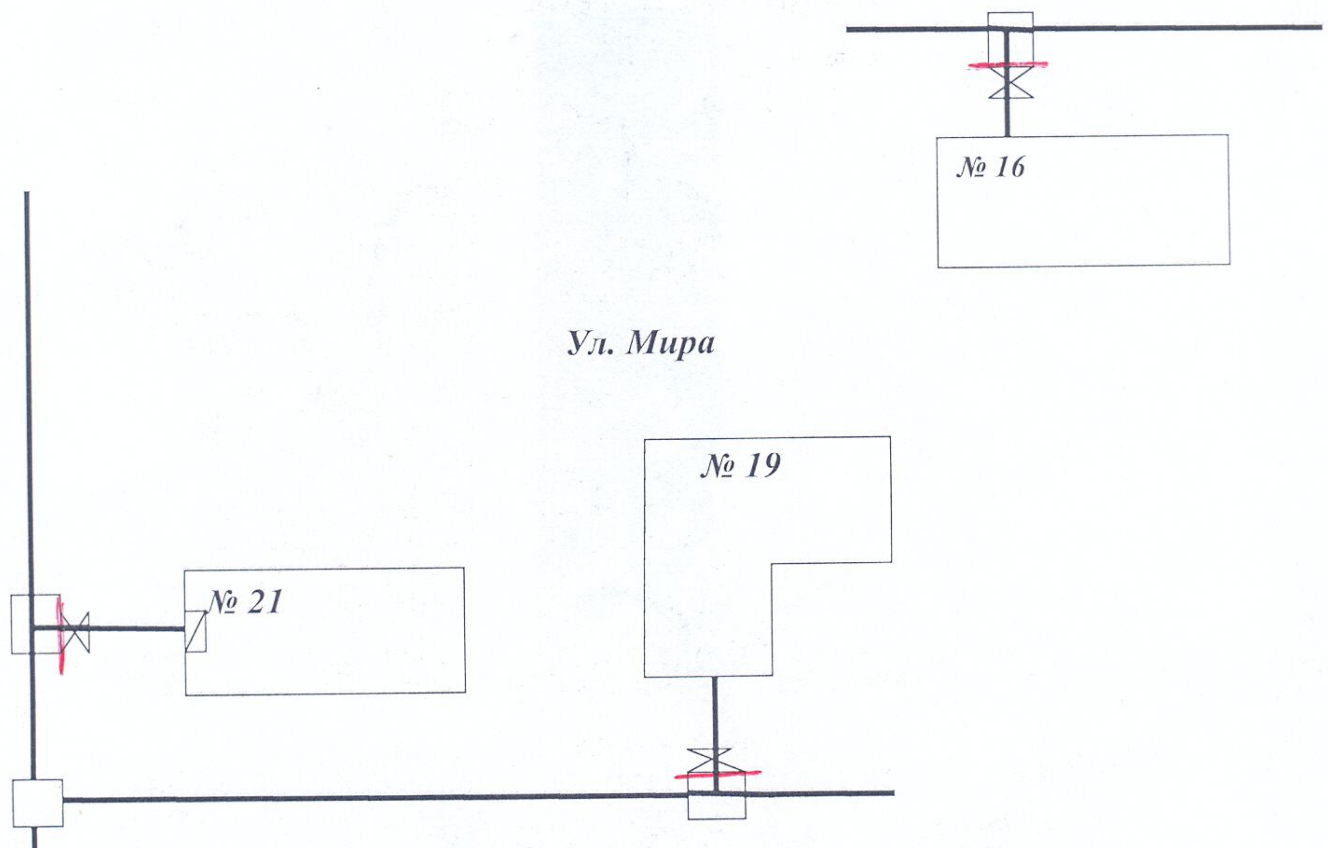
Исполнитель
тел.: 55-72-93

АКТ

Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

1. Границей ответственности между «Поставщиком» и «Исполнителем» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется

От котельной, ул. Шахтерская



2. Границей раздела ответственности и обслуживания является:

Запорная арматура на ответвлении трубопроводов к жилым домам № 16; 19; 21, ул. Мира, отключающие дома в ТК.

3. Место границы раздела на схеме обозначено **красной чертой**.

Поставщик:

М.П.



Исполнитель:

А. С. В.

К договору № 1844 Т от « 01 » 10 2013 г.

На поставку тепловой энергии

АКТ

Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

1. Границей ответственности между «Поставщиком» и «Исполнителем» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется

У

Л.

П.

С

Е

М

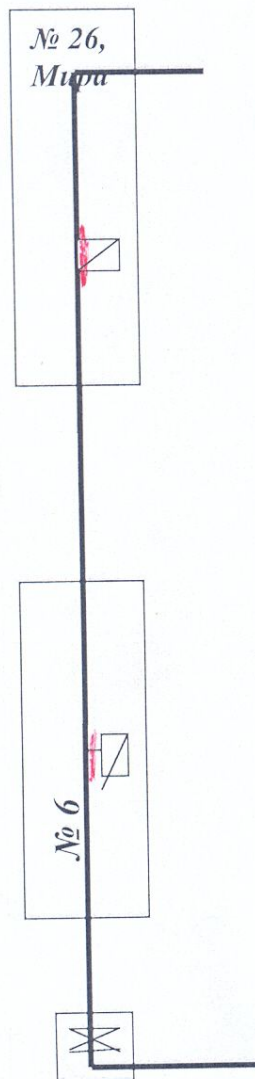
Е

Н

О

В

А



От котельной, ул. Шахтерская

2. Границей раздела ответственности и обслуживания является:

Место врезки на ответвлении трубопроводов к тепловым узлам домов № 6, ул. П. Семенова; № 26, ул. Мира, на транзитном трубопроводе в подвалах домов.

3. Место границы раздела на схеме обозначено красной чертой.

Поставщик:

М.П.

[Signature]



Исполнитель:

[Signature]

АКТ
Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон.

1. Границей ответственности между «Поставщиком» и «Исполнителем» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется

От котельной, ул. Шахтерская



2. Границей раздела ответственности и обслуживания является

Наружная вертикальная плоскость стены здания № 1, ул. Куровская

3. Место границы раздела на схеме обозначено **красной чертой**.

Поставщик:

М.П.

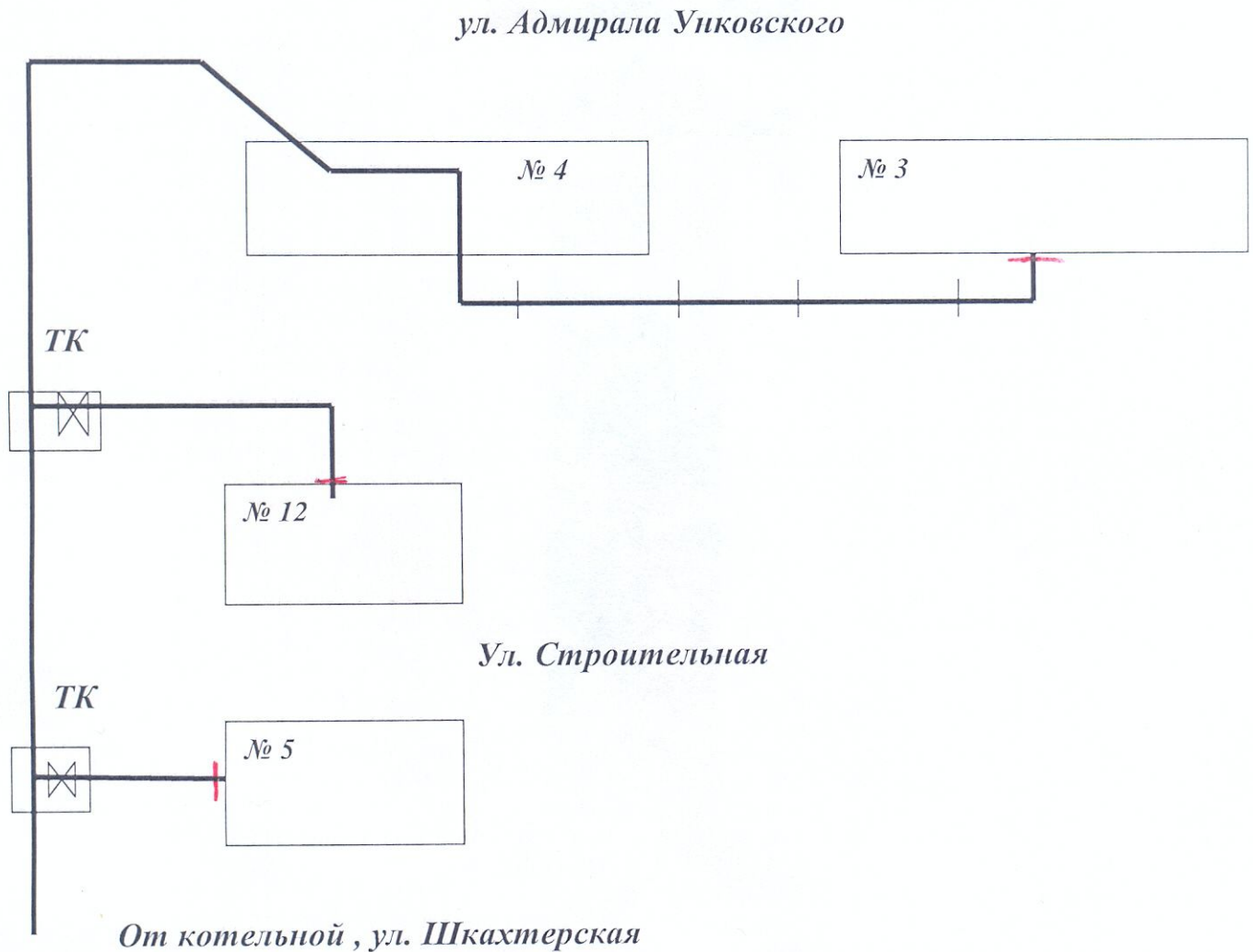


Исполнитель:

А. П. Р.

АКТ
Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон.

1. Границей ответственности между «Поставщиком» и «Исполнителем» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется



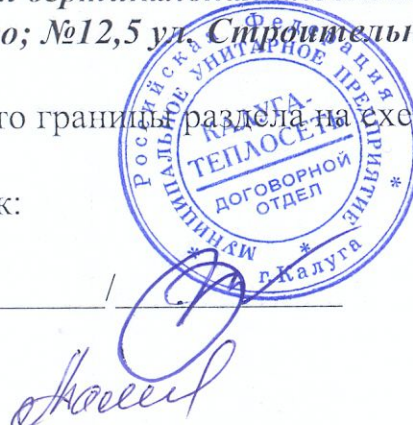
2. Границей раздела ответственности и обслуживания является

Наружная вертикальная плоскость стены зданий № 3, ул. Адмирала Унковского; №12,5 ул. Строительная.

3. Место границы раздела на схеме обозначено **красной чертой**.

Поставщик:

М.П.



Исполнитель:

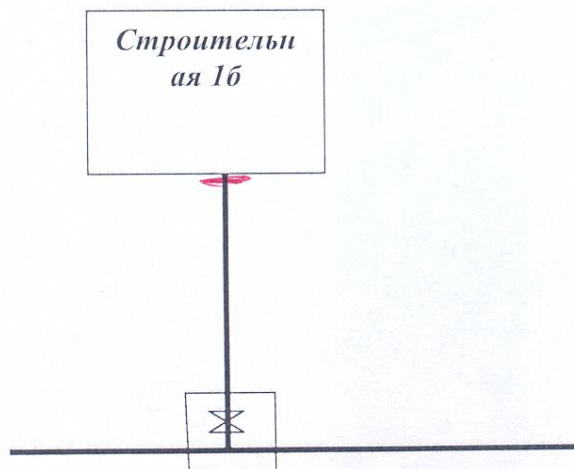


А. С. В.

АКТ
Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон.

1. Границей ответственности между «Поставщиком» и «Исполнителем» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется

От котельной, ул. Шахтерской



2. Границей раздела ответственности и обслуживания является:

Наружная вертикальная плоскость стены здания № 16, ул. Строительная.

3. Место границы раздела на схеме обозначено **красной чертой**.

Поставщик:

М.П.

Исполнитель:



К договору № 1844 Т от « 01 » 10 2013 г.

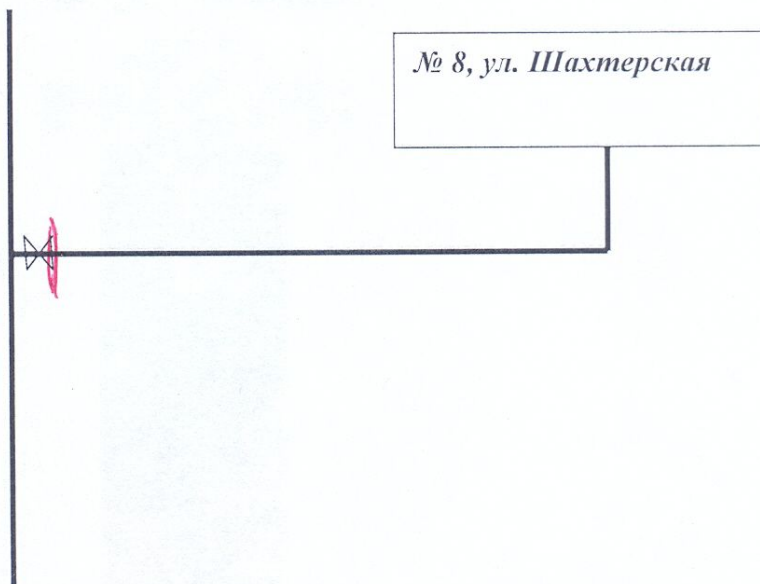
На поставку тепловой энергии

АКТ

Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон.

1. Границей ответственности между «Поставщиком» и «Исполнителем» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется

От котельной, ул. Шахтерская



2. Границей раздела ответственности и обслуживания является:

Запорная арматура на ответвлении трубопроводов к зданию № 8, ул. Шахтерская, отключающая здание в ТК.

3. Место границы раздела на схеме обозначено красной чертой.

Поставщик:

М.П.



Исполнитель:

А. В. В.

К договору № 1844 Т от « 01 » 10 2013 г.

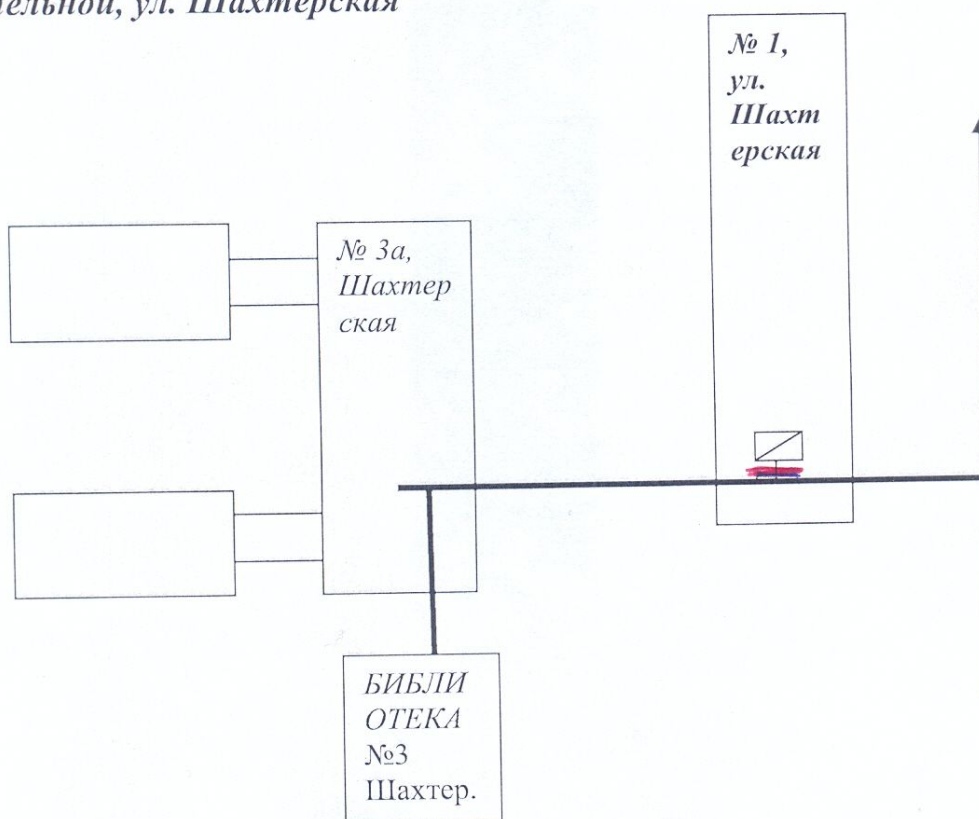
На поставку тепловой энергии

АКТ

Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон.

1. Границей ответственности между «Поставщиком» и «Исполнителем» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется

От котельной, ул. Шахтерская



2. Границей раздела ответственности и обслуживания является:

Место врезки на ответвлении трубопроводов к тепловому узлу дома, на транзитном трубопроводе в подвале жилого дома № 1, ул. Шахтерской.

3. Место границы раздела на схеме обозначено красной чертой.

Поставщик:

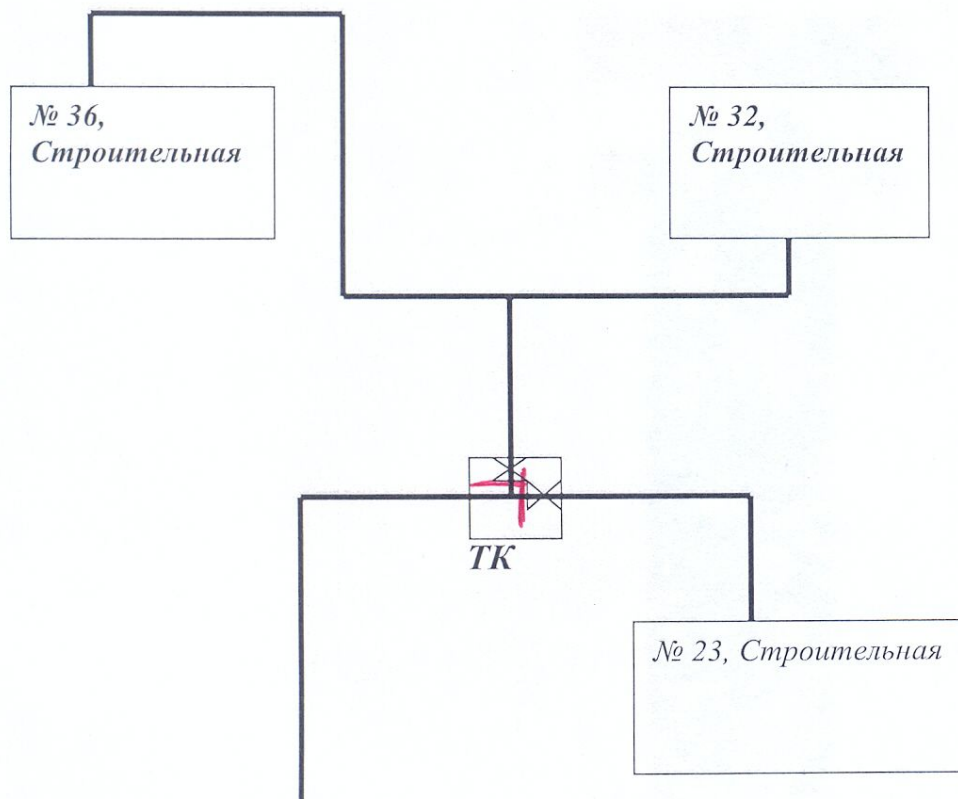
М.П.

Исполнитель:



АКТ
Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон.

1. Границей ответственности между «Поставщиком» и «Исполнителем» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется:



От котельной, ул. Шахтерская

2. Границей раздела ответственности и обслуживания является:

Запорная арматура на ответвлении трубопроводов к жилому дому № 23;32; 36, ул. Строительная, отключающая дом в ТК.

3. Место границы раздела на схеме обозначено красной чертой.

Поставщик:

М.П.



Исполнитель:

Ан. А. В.

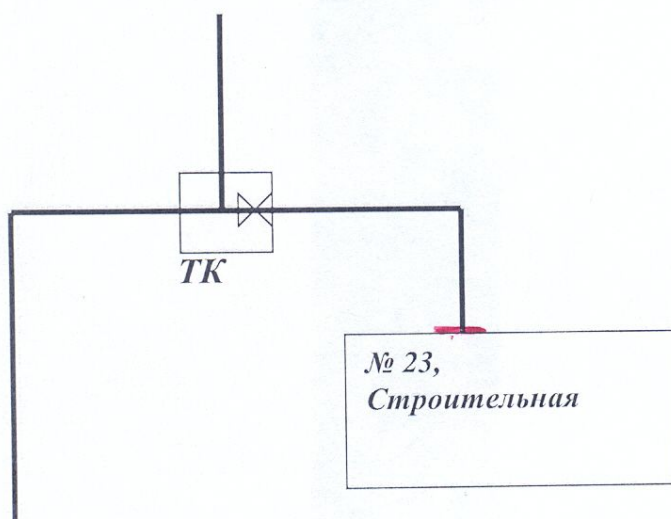
К договору № 1844 От « 01 » 10 2013 г.

На поставку тепловой энергии

АКТ

Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон.

1. Границей ответственности между «Поставщиком» и «Исполнителем» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется:



От котельной, ул. Шахтерская

2. Границей раздела ответственности и обслуживания является:

Запорная арматура на ответвлении трубопроводов к жилому дому № 23, ул. Строительная, отключающая дом в ТК.

3. Место границы раздела на схеме обозначено красной чертой.

Поставщик:

М.П.

Исполнитель:



М.П.

К договору № 1844 Т от « 01 » 10 2013 г.

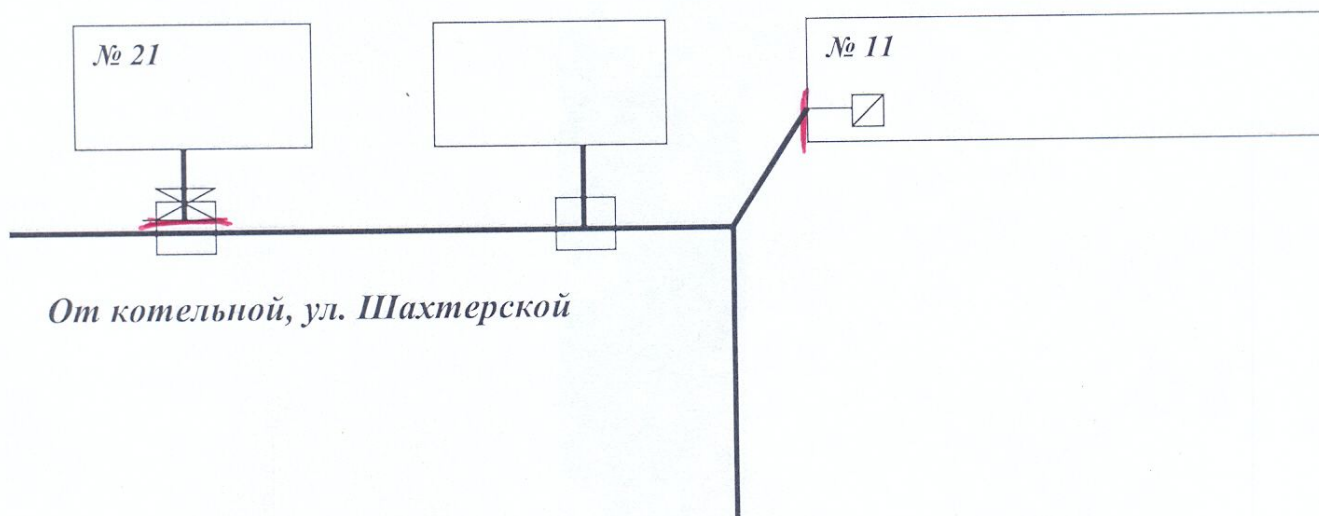
На поставку тепловой энергии

АКТ

Разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

1. Границей ответственности между «Поставщиком» и «Исполнителем» за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется

Ул. Строительная



2. Границей раздела ответственности и обслуживания является

*Наружная вертикальная плоскость стены здания № 11, ул. Строительная.
Запорная арматура на ответвлении к жилому дому № 21, ул. Строительная,
отключающая дом в БК.*

3. Место границы раздела на схеме обозначено красной чертой.

Поставщик:

М.П.



Исполнитель:

Ан С.В.

График отпуска

2013 г.

		Теплоэнергия							Физическая вода				ВСЕГО доходов (с НДС)	
Мес	t мес	Реализация, Гкал						Доход, руб		Реализация, куб.м (тонн)		Доход, руб		
		*отопл	вентл	*гвс	пар	потери	всего	*сумма	втч УПТ	подпитка	*нужды ГВС	конденсат		*сумма
Янв	-10.1	151.183 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	151.183	197856.08 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	233470.18	
Фев	-8.90	151.183 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	151.183	197856.08 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	233470.18	
Мар	-3.90	151.183 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	151.183	197856.08 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	233470.18	
1 кв.		453.549 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	453.549	593568.24 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	700410.54	
Апр	4.80	151.183 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	151.183	197856.08 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	233470.18	
Май	12.30	0.000 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.00 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	0.00	
Июн	16.20	0.000 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.00 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	0.00	
2 кв.		151.183 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	151.183	197856.08 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	233470.18	
Июл	18.00	0.000 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.00 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	0.00	
Авг	16.50	0.000 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.00 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	0.00	
Сен	11.00	0.000 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.00 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	0.00	
3 кв.		0.000 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.00 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	0.00	
Окт	4.70	563.594 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	563.594	826167.29 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	974877.39	
Ноя	-1.50	563.594 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	563.594	826167.29 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	974877.39	
Дек	-6.50	563.594 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	563.594	826167.29 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	974877.39	
4 кв.		1690.782 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	1690.782	2478501.87 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	2924632.17	
Год		2295.514 0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	2295.514	3269926.19 0.00	0.00	0.000	0.000	0.00	3858512.89	
		Максимальные нагрузки, Гкал/ч						Среднечасовые нагрузки, куб.м/ч						
		1.333403	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	1.333403	0.000000 0.000000 0.000000						

Без учета внеплановых потребителей, объектов: 18

Л/СЧЕТ: 1844 Т БЮДЖЕТ: Население

Абонент: ООО "Жилсервис"

Тарифы (теплоэнергия) [Калуга теплопосет]]

Назначение тарифа	Янв-Мар	Апр-Июн	Июл-Авг	Сен-Дек
т/энергия (общий), руб/Гкал	1308.720	1308.720	1465.890	1465.890
т/энергия на гвс, руб/Гкал				
УПТ, руб/(Гкал/ч)	0.000	0.000	0.000	0.000

*курсом указана втч составляющая на ОДН

Тарифы (физическая вода)

Назначение тарифа	Янв-Мар	Апр-Июн	Июл-Авг	Сен-Дек



Поставщик

Руководитель организации

Исполнитель тел.: 55-72-93



Поставщик

М.П. Грошев А.В.